

社会福祉充実残額算定シート

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産 (a)	2,339,419,565
負債 (b)	340,388,125
基本金 (c)	3,000,000
国庫補助金等特別積立金 (d)	894,604,756
合計 (a - b - c - d)	1,101,426,684

- 手入力 (必須入力) するセルです (※「社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム」搭載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。)
- 計算式が設定されており、入力することはできません。
- 手入力するセルです。(不明の場合は、記載要領に従って入力してください)
- 合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。
- プルダウンリストから選択するセルです。直接入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

(1) 財産目録における貸借対照表価額

合計 (a)	1,476,457,947
--------	---------------

(2) 対応負債

項目	金額
1年以内返済予定設備資金借入金	11,172,000
1年以内返済予定リース債務	0
設備資金借入金	254,549,000
リース債務	0
合計 (b)	265,721,000

(3) 合計

項目	金額
財産目録合計 (a)	1,476,457,947
対応負債合計 (b)	265,721,000
対応基本金 (c)	3,000,000
国庫補助金等特別積立金 (d)	894,604,756
合計 (a - b - c - d)	313,132,191

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建設費用

財産の名称等	取得年度	建設時延べ床面積 (小数点以下第4位を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設単価等上昇率				自己資金比率			合計額				
						①建設工事費 デフレター	②1㎡当たり単価上昇率		①、②のいずれか 高い方の率	③一般の自己 資金比率	④建設時自己資金比率						
							一般の1㎡当たり 単価 (a)	当該建物の建設時 取得単価 (b)			建設時延べ床 面積 (c)	a/ (b/c)		建設時自己資金 d/b	③、④のいずれか 高い方の率		
みなね学園 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 9-50	2019	1,715.3000	204,935,040	不明	32,108,770	1.000	250,000	652,055,040	1,715.300	0.658	1	22%	204,935,040	31.4%	31.4%	10,082,153	
みなね学園 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 20-5	2008	427.0800	0	不明	9,607,888	1.122	250,000	19,954,845	427.080	5.351	5.351	22%	0	0.0%	22.0%	11,310,597	
いし原 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	233.5100	0	不明	2,212,567	1.122	250,000	2,212,568	233.510	26.384	26.384	22%	0	0.0%	22.0%	12,842,800	
いし原 (本棟) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	1,165.0500	0	不明	52,366,709	1.122	250,000	63,110,234	1,165.050	4.615	4.615	22%	0	0.0%	22.0%	53,167,919	
いし原 (付設) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	350.2400	0	不明	20,029,887	1.122	250,000	26,610,973	350.240	3.290	3.290	22%	0	0.0%	22.0%	14,497,632	
いし原 (付設) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	128.0000	0	不明	2,096,763	1.122	250,000	2,096,764	128.000	15.262	15.262	22%	0	0.0%	22.0%	7,040,175	
いし原 (付設) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	55.0000	0	不明	1,308,021	1.122	250,000	2,716,672	55.000	5.061	5.061	22%	0	0.0%	22.0%	1,456,376	
いし原 (付設) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	15.9700	0	不明	113,152	1.122	250,000	295,955	15.970	13.490	13.490	22%	0	0.0%	22.0%	335,812	
いし原 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	34.6500	0	不明	223,339	1.122	250,000	223,340	34.650	38.786	38.786	22%	0	0.0%	22.0%	1,905,733	
いし原 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	137.6400	0	不明	3,377,420	1.122	250,000	3,377,421	137.640	10.188	10.188	22%	0	0.0%	22.0%	7,570,014	
いし原 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	929.1900	0	不明	36,030,152	1.122	250,000	36,030,153	929.190	6.447	6.447	22%	0	0.0%	22.0%	51,103,005	
いし原 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	225.7100	0	不明	7,172,048	1.122	250,000	20,412,760	225.710	2.764	2.764	22%	0	0.0%	22.0%	4,361,178	
いし原 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	110.7000	0	不明	1,932,671	1.122	250,000	5,500,683	110.700	5.031	5.031	22%	0	0.0%	22.0%	2,139,118	
いし原 (国庫) 八戸市大字野子小舟産平 19-3	2008	782.3100	0	不明	39,844,692	1.122	250,000	74,050,639	782.310	2.641	2.641	22%	0	0.0%	22.0%	23,150,562	
長生園 (本棟) 八戸市大字野子小舟産平 33	2009	2,948.9500	62,510,441	106,247,916	225,364,212	1.161	250,000	364,665,583	2,948.950	2.022	2.022	22%	62,510,441	17.1%	22.0%	100,251,016	
長生園 (建物1) 八戸市大字野子小舟産平 33	2009	7.8000	0	不明	837,000	1.161	250,000	1,325,266	7.800	1.471	1.471	22%	0	0.0%	22.0%	270,869	
長生園 (建物2) 八戸市大字野子小舟産平 33	2009	4.5000	0	不明	364,872	1.161	250,000	577,728	4.500	1.947	1.947	22%	0	0.0%	22.0%	156,289	
港々学園 (本棟) 八戸市大字野子小舟産平 46	2009	767.5200	0	不明	27,437,472	1.161	250,000	38,869,752	767.520	4.936	4.936	22%	0	0.0%	22.0%	29,794,899	
港々学園 (物置) 八戸市大字野子小舟産平 46	2009	14.9000	0	不明	67,360	1.161	250,000	67,361	14.900	55.299	55.299	22%	0	0.0%	22.0%	819,486	
小菊荘 (倉庫1) 八戸市大字野子小舟産平 4-4	2009	1,104.7200	0	不明	145,162	1.161	250,000	145,163	1,104.720	1,902.551	1,902.551	22%	0	0.0%	22.0%	60,759,183	
小菊荘 (倉庫2) 八戸市大字野子小舟産平 4-4	2009	27.0000	0	不明	145,162	1.161	250,000	145,163	27.000	46.499	46.499	22%	0	0.0%	22.0%	1,484,975	
小菊荘 (本棟) 八戸市大字野子小舟産平 4-4	2009	27.0000	0	不明	33,902,626	1.161	250,000	51,957,402	27.000	0.130	0.130	22%	0	0.0%	22.0%	8,659,408	
八戸市大字野子小舟産平 8-8-155	2020	463.9600	2,750,000	不明	10,503	1.000	250,000	2,750,000	463.960	42.178	42.178	22%	2,750,000	100.0%	100.0%	442,995	
合計																	403,602,194

※ 割合は小数点第4位四捨五入。

(3) 設備・車輛等の更新に必要な費用

合計	69,710,207
----	------------

(4) 合計

項目	金額
将来の建設費用	403,602,194
大規模修繕に必要な費用	25,467,183
設備・車輛等の更新に必要な費用	69,710,207
合計	498,779,584

4. 「必要な運転資金」

項目	金額	月数	合計額	
年間事業活動支出	881,807,006	12	3	220,451,751

5. 「計算の特例」

項目	金額	月数	合計額	
年間事業活動支出	881,807,006	12	12	881,807,006

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計	計算の特例適用
活用可能な財産	1,101,426,684		
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	313,132,191		
再取得に必要な財産	0	1,194,939,197	※「5. 計算の特例」の適用有無を 変更する場合、以 下のセルから選択す ること。
必要な運転資金	0		
計算の特例	881,807,006		
合計	-93,510,000		適用する

7. 「現況報告書に記載する「社会福祉充実残額」

項目	金額
社会福祉充実残額	-93,510,000
社会福祉充実計画用財産	0
合計	-93,510,000